

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Niniejsze stanowi załącznik Nr 1

do decyzji z dnia... 7.06.2018

Nr WRM-IV. 259/2018
6740-243.2018:MW



NAZWA OBIEKTU

CENTRUM SPORTÓW EKSTREMALNYCH

**PRZEDMIOT
OPRACOWANIA**

**BUDOWA BOISKA DO SIATKÓWKI I KORTU TENISOWEGO
WRAZ Z OGRODZENIAMI I ODWODNIENIEM,
BUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH
WRAZ Z OŚWIETLENIEM TERENU**

ADRES

**09-410 PŁOCK
OS. PODOLSZYCE PÓŁNOC**

DZIAŁKI

**NR EW.: - 293/187; 293/49; 2906/149; 2906/150
OBREB - 146201_1.0001, PODOL-BOROWICZKI
JEDNOSTKA EW. - M. PŁOCK**

KATEGORIA

V – OBIEKTY SPORTU I REKREACJI

INWESTOR

GMINA PŁOCK

ADRES

**09-400 PŁOCK
PL. STARY RYNEK 1**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA**

INWESTPROJEKT SP. Z O. O.

ADRES

**00-102 WARSZAWA,
UL. MARSZAŁKOWSKA 111**

KONTAKT

**TEL. 22 398 60 81
GSM 535 752 408**

**pracownia@inwestprojekt.biz
www.inwestprojekt.biz**

WARSZAWA, 31 MAJ 2018 ROK

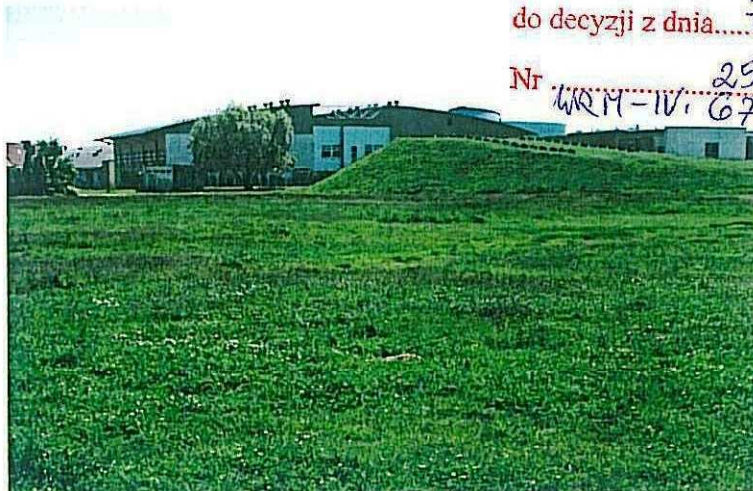
PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Niniejsze stanowi załącznik Nr 1

do decyzji z dnia... 7.06.2018

Nr 259/2018
WRM-IV, 6740-243.2018:MW



NAZWA OBIEKTU

CENTRUM SPORTÓW EKSTREMALNYCH

**PRZEDMIOT
OPRACOWANIA**

**BUDOWA BOISKA DO SIATKÓWKI I KORTU TENISOWEGO
WRAZ Z OGRODZENIAMI I ODWODNIENIEM,
BUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH
WRAZ Z OŚWIETLENIEM TERENU**

ADRES

**09-410 PŁOCK
OS. PODOLSZYCE PÓŁNOC**

DZIAŁKI

**NR EW.: - 293/187; 293/49; 2906/149; 2906/150
OBREB - 146201_1.0001, PODOL-BOROWICZKI
JEDNOSTKA EW. - M. PŁOCK**

KATEGORIA

V – OBIEKTY SPORTU I REKREACJI

INWESTOR

GMINA PŁOCK

ADRES

**09-400 PŁOCK
PL. STARY RYNEK 1**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA**

INWESTPROJEKT SP. Z O. O.

ADRES

**00-102 WARSZAWA,
UL. MARSZAŁKOWSKA 111**

KONTAKT

**TEL. 22 398 60 81
GSM 535 752 408**

**pracownia@inwestprojekt.biz
www.inwestprojekt.biz**

WARSZAWA, 31 MAJ 2018 ROK

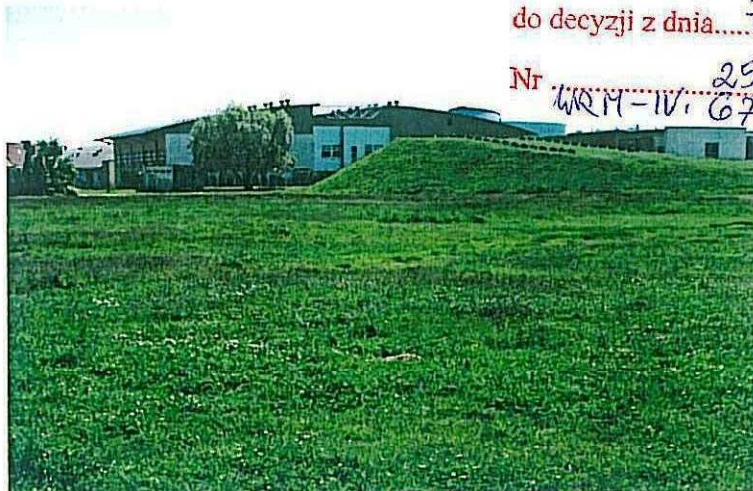
PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Niniejsze stanowi załącznik Nr *1*

do decyzji z dnia *7.06.2018*

Nr *259/2018*
WRM-IV. 6740. 243.2018: MW



NAZWA OBIEKTU

CENTRUM SPORTÓW EKSTREMALNYCH

**PRZEDMIOT
OPRACOWANIA**

**BUDOWA BOISKA DO SIATKÓWKI I KORTU TENISOWEGO
WRAZ Z OGRODZENIAMI I ODWODNIENIEM,
BUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH
WRAZ Z OŚWIECZENIEM TERENU**

ADRES

**09-410 PŁOCK
OS. PODOLSZYCE PÓŁNOC**

DZIAŁKI

**NR EW.: - 293/187; 293/49; 2906/149; 2906/150
OBREB - 146201_1.0001, PODOL-BOROWICZKI
JEDNOSTKA EW. - M. PŁOCK**

KATEGORIA

V – OBIEKTY SPORTU I REKREACJI

INWESTOR

GMINA PŁOCK

ADRES

**09-400 PŁOCK
PL. STARY RYNEK 1**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA**

INWESTPROJEKT SP. Z O. O.

ADRES

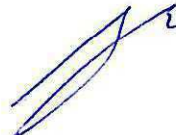
**00-102 WARSZAWA,
UL. MARSZAŁKOWSKA 111**

KONTAKT

**TEL. 22 398 60 81
GSM 535 752 408**

**pracownia@inwestprojekt.biz
www.inwestprojekt.biz**

WARSZAWA, 31 MAJ 2018 ROK

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
	Część projektu budowlanego	Specjalność	
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Kruszyna-Ksepko	Wa-44/99	
	Projekt zagospodarowania terenu	Architektoniczna	
Projektant	inż. Ireneusz Grochowski	MAZ/0039/POOK/07	
	Architektoniczno-budowlana Ogólnobudowlana	Konstrukcyjno-budowlana	
Projektant	mgr inż. Michał Tadeusz Janik	LUB/0275/PWBE/15	
	Architektoniczno-budowlana Instalacyjna elektryczna	Instalacyjna elektryczna	
Projektant	inż. Jolanta Małek	LOD/0121/PWOS/04	
	Architektoniczno-budowlana Instalacyjna sanitarna	Instalacyjna sanitarna	
Projektant	mgr inż. Paweł Maciejewski	Wa-75/2000	
	Architektoniczno-budowlana Inżynieria drogowa	Konstrukcyjno-budowlana	

15 MAJ 2018 ROK

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKT BUDOWLANY			
L.P.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	TOM I	
CZĘŚĆ OPISOWA			NR STR.
1	Strona tytułowa	1	
2	Zespół projektowy	2	
3	Spis zawartości	3	
4	Oświadczenia	4	
5	Uprawnienia projektanta	5	
6	Zaświadczenie projektanta z izby samorządu zawodowego	6	
7	Opis techniczny	7÷12	
CZĘŚĆ RYSUNKOWA			
		NR RYS.	NR STR.
8	Projekt zagospodarowania terenu	PZT1	13
ZAŁĄCZNIKI			
9	Uproszczony wypis z rejestru gruntu. Dz. nr ew. 293/187	14	
10	Uproszczony wypis z rejestru gruntu. Dz. nr ew. 293/49	15	
11	Uproszczony wypis z rejestru gruntu. Dz. nr ew. 2906/149	16	
12	Badania geotechniczne gruntu	17÷27	
13	Warunki techniczne do projektowania dla kanalizacji odwodnienia	28÷29	
14	Opinia UM Płocka ws. estetyzacji	30	
15	Protokół z koordynacji usytuowania projektowanej infrastruktury	31÷33	
16	Uproszczony wypis z rejestru gruntu. Dz. nr ew. 2906/150	34	
17	Informacja BIOZ - PZT	35÷39	
18	Projekt geotechniczny	40÷44	
PROJEKTY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE			
BOISKO DO PIŁKI SIATKOWEJ			TOM II
BOISKO DO TENISA ZIEMNEGO			TOM III
KANALIZACJA ODWODNIENIA BOISK PIŁKARSKICH			TOM IV
CIĄGI KOMUNIKACYJNE			TOM V
INSTALACJA OŚWIETLENIA TERENU			TOM VI
SADZENIE ROŚLIN			TOM VII

OŚWIADCZENIA

Nazwa obiektu - Centrum Sportów Ekstremalnych

Przedmiot opracowania - Projekt zagospodarowania terenu

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu zagospodarowania terenu ww. inwestycji,

zlokalizowanej w Płocku, na os. Podolszyce Północ,

na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu: 293/187; 293/49; 2906/149, obręb - 146201_1.0001, Podol-Borowiczki,

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
	Część projektu budowlanego	Specjalność	
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Kruszyna-Ksepko	Wa-44/99	
	Projekt zagospodarowania terenu	Architektoniczna	

31 MAJ 2018 ROK

Warszawa, dnia 31 grudnia 1999 r.

Nr ewid.uprawnień: Wa-44/99

DECYZJA NR 62 /U/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. arch. Aleksandry Józefy Kruszyna-Ksepko, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,

N A D A J Ę

**Pani magister inżynier architekt
Aleksandrze Józefie Kruszyna-Ksepko
ur. dnia 30 czerwca 1958 r. w Brodnicy**

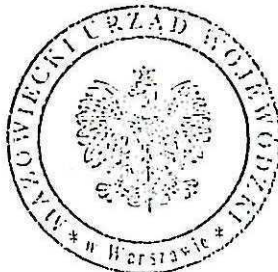
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 1, 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do kierowania całością budowy obiektu budowlanego (z zastrzeżeniem art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego) oraz do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, jak również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 173 z dnia 09 listopada 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Aleksandrę Józefę Kruszyna-Ksepko wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
[Signature]
mgr inż. arch. Barbara Kasińska
Dyrektor Wydziału Architektury,
Zagospodarowania Przestrzennego
i Rozwoju Regionalnego



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Aleksandra Józefa KRUSZYNA-KSEPKO

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-44/99**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0410**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-07-2017 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0410-AYYY-9999-4669-YC9F

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

-1-

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa boisk do piłki siatkowej i tenisa ziemnego wraz z ogrodzeniem i odwodnieniem oraz ciągów komunikacyjnych wraz z oświetleniem terenu, przewidzianej do realizacji na działkach o nr ew.: 293/187; 293/49; 2906/149, 2906/150 obręb - 146201_1.0001 Podol-Borowiczki, jednostka ew. - M. Płock, w Płocku na oś. Podolszyce Północ.

1.1. Zakres zamierzenia

Cały zakres zamierzenia budowlanego obejmuje budowę:

- 1) Boiska do piłki siatkowej wraz z ogrodzeniem
- 2) Boiska do tenisa ziemnego wraz z ogrodzeniem
- 3) Kanalizacji deszczowej
- 4) Ciągów komunikacyjnych
- 5) Oświetlenia terenu
- 6) Nasadzeń zieleni

1.2. Kolejność realizacji obiektów

Poszczególne obiekty można realizować jednocześnie z tym, że roboty związane z nawierzchniami utwardzonymi należy wykonać na końcu. Proponuje się wykonanie robót w kolejności podanej w pkt. 1.1.

1.3. Podstawa opracowania

Podstawą sporządzenia projektu budowlanego jest:

- 1) Umowa między inwestorem a wykonawcą projektu
- 2) Uchwała nr 346/XIX/03 w tym § 14 Rady Miasta Płocka z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Podolszyce Północ w Płocku.
- 3) Uzgodnienia z inwestorem
- 4) Wypisy z rejestru gruntów
- 5) Mapy zasadnicza i do celów projektowych
- 6) Przepisy i normatywy projektowania
- 7) Dokumentacja geotechniczna podłoża dla realizacji budowy boisk i ciągów komunikacyjnych

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Dla zagospodarowywanego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla Podolszyce Północ w Płocku przyjęto oznaczenia 2US i 3US oraz ustala się w zakresie przeznaczenia terenów:

- a) usługi sportu i rekreacji w formie obiektów kubaturowych i terenowych urządzeń jako podstawowe przeznaczenie terenu,
- b) parkingi, zielen, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

Teren objęty inwestycją nie jest budowlano zagospodarowany. Na terenie działki rośnie zielen niska.

2.1. Istniejące uzbrojeniu terenu

Na terenie projektowanego zagospodarowania nie występuje infrastruktura podziemna ani nadziemna.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

1. Boisko do piłki siatkowej

Zakres robót obejmuje:

- 1) geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie,
- 2) roboty ziemne, korytowanie,
- 3) układanie warstw podbudowy,
- 4) układanie nawierzchni utwardzonych,
- 5) odwodnienie płyty boiska,
- 6) montaż wyposażenia boiska,
- 7) ogrodzenie boiska.

2. Boisko do tenisa ziemnego

Zakres robót obejmuje:

- 1) geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie,
- 2) roboty ziemne, korytowanie,
- 3) układanie warstw podbudowy,
- 4) układanie nawierzchni utwardzonych,
- 5) odwodnienie płyty boiska,
- 6) montaż wyposażenia boiska,
- 7) ogrodzenie boiska.

3. Sieć kanalizacji deszczowej

4. Ciągi komunikacyjne: ciąg pieszo-jezdny, chodniki
5. Oświetlenie terenu
6. Sadzenie zieleni

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

1. Przyłącze elektroenergetyczne do instalacji oświetlenia terenu - projektowane
2. Przyłącze kanalizacyjne do sieci kanalizacji deszczowej - projektowane

3.2. Uzbrojenie terenu

Obsługa obiektu w zakresie infrastruktury technicznej

1. Zaopatrzenie w wodę - nie projektuje się.
2. Zaopatrzenie w energię elektryczną - poprzez projektowane przyłącze elektroenergetyczne, alternatywnie z instalacji zaprojektowanej dla Flow Parku.
3. Odprowadzenie wód deszczowych z odwodnienia boisk do studni kanalizacji deszczowej, z nawierzchni utwardzonych na teren działki.

3.3. Układ komunikacyjny

Projekt przewiduje dojazd i dojście do działki, na której znajdują się projektowane obiekty od północnej strony poprzez projektowaną ulicę dojazdową oznaczoną na rysunku MPZP (§ 20, pkt. 5, lit. g) symbolem - 28KD1/2, o szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m z jedną

jezdnią dwupasową, o szerokości 6,0 m jak również poprzez ciąg pieszo-jezdny oznaczony na rysunku MPZP (§ 4, pkt. 6, lit. e) symbolem - 58KY.

Na zagospodarowywanym terenie projektuje się również ciąg pieszo-jezdny oraz chodniki - jako obsługa komunikacyjna dla planowanych obiektów.

3.4. Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Na projektowanym terenie nie występuje zagrożenie wybuchem.

Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru z hydrantu zewnętrznego w sieci publicznej wodociągowej w odległości: pierwszy hydrant 9,7 m, drugi 93,3 m od projektowanych urządzeń.

Materiały użyte do budowy obiektu muszą być niepalne lub trudno zapalne oraz posiadać stosowne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Ze względu na klasyfikację pożarową, zgodnie § 4, ust. 1. rozporządzeniem MSWiA z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej projekt budowlany obiektu nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

3.5. Ukształtowanie terenu i zieleni

Teren działek ukształtowany jest niemalże płasko. Rzędne skrajnych punktów w części przeznaczonej pod boiska wynoszą:

- dla boiska do piłki siatkowej 106,80 m n.p.m.,
- dla boiska do tenisa ziemnego 106,90 m n.p.m.

Nawierzchnię nieutwardzoną pozostawia się w stanie istniejącym. Po zakończeniu robót budowlanych projektuje się wykonać zabiegi pielęgnacyjne oraz sadzenie roślin i drzew.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nazwa obiektu	Centrum Sportów Ekstremalnych		
Obręb	146201_1.0001, Podol-Borowiczki		
Nr ew. działki	293/187		
Powierzchnia działki	m ²	16 030,0	100%
Powierzchnia zabudowy	m ²	1 126,0	7,03
w tym:			
- boisko do piłki siatkowej (bez opaski)		442,0	2,76
- boisko do tenisa ziemnego (bez opaski)		684,0	4,27
Teren biologicznie czynny	m ²	13 252,1	82,66
Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu 2US, 3US § 14 pkt. 3 lit. b) MPZP	m ²	9 618,0	60
Nawierzchnie utwardzone	m ²	1 651,91	10,31
w tym:			
- ciąg pieszo-jezdny		878,55	5,48

09-400 Płock, pl. Suwaj Rynek 1

- chodniki - opaski wokół boisk		705,36 68,0	4,40 0,43
Wskaźnik powierzchni zabudowy	m ²	1 126,0	7,03
Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy dla terenu 2US, 3US § 14 pkt. 3 lit. a) MPZP	m ²	2 404,5	15
Rzędna terenu	m n.p.m.	106,41 - 106,82	
Nr ew. działki	293/49		
Przeznaczenie terenu wg MPZP - 61KX § 20 pkt. 7 lit. c)	Ciąg pieszy szer. 6,0 m		
Powierzchnia działki	m ²	21 247,0	100%
Powierzchnia zabudowy	m ²	0	0
Teren biologicznie czynny	m ²	21 244,7	99,99
Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu 2US § 14 pkt. 3 lit. b) MPZP	m ²	12 748,2	60
Nawierzchnie utwardzone w tym: - ciąg pieszo-jezdny - chodniki	m ²	2,32	0,01
		2,32	0,01
		0,0	
Wskaźnik powierzchni zabudowy	m ²	0	0
Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy dla terenu 2US § 14 pkt. 3 lit. a) MPZP	m ²	3 187,1	15
Rzędna terenu	m n.p.m.	106,90	
Nr ew. działki	2906/149		
Powierzchnia działki	m ²	1362,0	100%
Przeznaczenie terenu wg. MPZP - 61KX § 20 pkt. 7 lit. c)	Ciąg pieszy szer. 6,0 m		
Nawierzchnie utwardzone w tym: - ciąg pieszo-jezdny	m ²	126,04	9,3
		126,04	9,3
Rzędna terenu	m n.p.m.	106,80	
Nr ew. działki	2906/150		
Powierzchnia działki	m ²	8 358,0	100%
Przeznaczenie terenu wg MPZP - 61KX § 20 pkt. 7 lit. c)	Ciąg pieszy szer. 6,0 m		
Nawierzchnie utwardzone w tym: - ciąg pieszo-jezdny	m ²	7,53	0,1
		7,53	0,1

Rzędna terenu	m n.p.m.	
---------------	-------------	--

4.1. Zbiorcze zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Element	Rodzaj nawierzchni	Powierzchnia m ²
Działki	293/187; 293/49; 2906/149; 2906/150	46 997,0
Boisko do piłki siatkowej	Nawierzchnia sztuczna - poliuretan	442,0
Boisko do tenisa ziemnego	Nawierzchnia sztuczna - akryl	684,0
Ciągi komunikacyjne w tym:		1 787,80
- ciąg pieszo-jezdny	Kostka, gr. 8 cm	1 014,44
- chodniki	Kostka, gr. 8 cm	705,36
- opaski wokół boisk	Kostka, gr. 6 cm	68,0
Nasadzenia zieleni	Grunt	1 812,0

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren, na którym projektowana jest inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków, oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Projektowane do budowy obiekty budowlane leżą poza zasięgiem jakichkolwiek wpływów eksploatacji górniczej.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja polegająca na projektowanej budowie obiektów budowlanych oraz infrastruktury związanej z eksploatacją tych obiektów nie ma negatywnego oddziaływania na stan środowiska naturalnego oraz nie spowoduje żadnego zagrożenia dla ludzi.

W trakcie budowy ani też podczas użytkowania obiektów nie będą występować żadne elementy stanowiące zagrożenie dla środowiska.

Zarówno budowa jak i eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego wpływu na istniejące zasoby fauny i flory tego rejonu, ponieważ nie wystąpią znaczące - negatywne oddziaływania bezpośrednie i pośrednie na elementy środowiska, a istniejąca roślinność niska tego terenu zostanie poza projektowanymi nasadzeniami zachowana.

8. Obszar oddziaływania obiektów

Analizy obszaru oddziaływania obiektów budowlanych wchodzących w zakres tego opracowania dokonano uwzględniając:

- analizę projektowanej budowy obiektów niekubaturowych,
- analizę innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania.

8.1. Wskazanie przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektów

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017, poz. 1332, z późn. zm.)
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2017, poz. 519, z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109, poz. 719, z późn. zm.)
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015, poz. 1422, z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014, poz. 112, z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016, poz. 124, z późn. zm.)

8.2. Określenie zasięgu obszaru oddziaływania obiektów

Po przeprowadzonej analizie ustala się, że obszar oddziaływania boiska do piłki siatkowej, boiska do tenisa ziemnego, ciągów komunikacyjnych, oświetlenia terenu i kanalizacji deszczowej będących przedmiotem niniejszego opracowania nie wykracza poza granice działki, na której są projektowane.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Realizacja planowanej budowy posiada niski stopień skomplikowania i oparta będzie o standardowe technologie wykonawstwa powszechnie stosowane w budownictwie ogólnym.

Sporządził



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Województwo: mazowieckie

Powiat: M. Płock

Jednostka ewidencyjna: M. Płock

Obręb ewidencyjny: 146201_1.0001, Podol-Borowiczki

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 12.04.2018 09:22:09

Nr jednostki rejestrowej: G3542

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA PŁOCK siedziba: ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
13	293/187	ul. Ofiar Katynia	1.6030	Bp	1.6030	KW 65474/1 WUG.II.RK.7410-97/04
Identyfikator: 146201_1.0001.293/187 Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych Rejestr zabytków: nie dotyczy Wartość: brak danych Rejon statystyczny: 651796						
Razem powierzchnia działek:			1.6030	ha		
Słownie:			jeden hektar sześć tysięcy trzydzieści metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 3.5802 ha (trzy hektary pięć tysięcy osiemset dwa metry kwadratowe)

Oznaczenia klas i użytków

Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

Płock, dnia 12.04.2018

Izabela Augustyniak
dnia: 12.04.2018

(sporządził: data i podpis)

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Henryka Gmucka

p.o. Kierownika

Referatu Geodezji i Katastru

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Województwo: mazowieckie

Powiat: M. Płock

Jednostka ewidencyjna: M. Płock

Obręb ewidencyjny: 146201_1.0001, Podol-Borowiczki

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 11.05.2018 11:10:23

Nr jednostki rejestrowej: G3549

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA PŁOCK siedziba: ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Działki ewidencyjne: 1

Działki ewidencyjne:						
Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
13	293/49	ul. Łączniczek	2.1247	Bi Bp Bz	0.0498 1.1119 0.9630	KW 65474 OPERAT 2705.18-926
Identyfikator: 146201_1.0001.293/49 Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych Rejestr zabytków: nie dotyczy Wartość: brak danych Rejon statystyczny: 651796 UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 293/49;1						
		Razem powierzchnia działek:	2.1247	ha		
		Słownie:	dwa hektary tysiąc dwieście czterdzieści siedem metrów kwadratowych			

Oznaczenia klas i użytków

Bi - Inne tereny zabudowane
Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

Płock, dnia 11.05.2018

Izabela Augustyniak
dnia: 11.05.2018

(sporządził: data i podpis)

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Hennia Chmielecka
p.o. Kierownika
Referatu Geodezji i Katastru

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Województwo: mazowieckie
 Powiat: M. Płock
 Jednostka ewidencyjna: M. Płock
 Obręb ewidencyjny: 146201_1.0001, Podol-Borowiczki

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 11.05.2018 11:10:23

Nr jednostki rejestrowej: **G3509**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA PŁOCK siedziba: ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
13	2906/149	ul. Kutrzeby	0.1362	dr	0.1362	KW 65474/1 WUG.II.RK.7420-44/2005 WR.IV.RG.7411-96/2002
Identyfikator: 146201_1.0001.2906/149 Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych Rejestr zabytków: nie dotyczy Wartość: brak danych Rejon statystyczny: 651796						
		Razem powierzchnia działek:	0.1362	ha		
		Słownie:	tysiąc trzysta sześćdziesiąt dwa metry kwadratowe			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 6.1057 ha (sześć hektarów tysiąc pięćdziesiąt siedem metrów kwadratowych)

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

Płock, dnia 11.05.2018

Izabela Augustyniak
 dnia: 11.05.2018

(sporządził: data i podpis)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
 Henryk Chmielecki
 p.o. Kierownika
 Referatu Geodezji i Katastru

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
 data i podpis

OPINIA GEOTECHNICZNA

I DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

dotycząca projektowanych boisk na działce nr ew. 293/187,

przy osiedlu Podolszyce Północ w Płocku

Zleceniodawca:

Inwestprojekt Sp. z o.o.
ul. Marszałkowska 111
00-102 Warszawa

Opracował:


mgr Marcin Rotowski
nr upr. geol. VII-1736
nr upr. geol. XI-072

- 1. Wstęp**
- 2. Położenie oraz charakterystyka projektowanej inwestycji**
- 3. Zakres prac**
- 4. Warunki gruntowo - wodne**
- 5. Wnioski i zalecenia**

Załączniki graficzne:

Mapa dokumentacyjna	- Zał. 1
Karty otworów badawczych	- Zał. 2.1-2.4
Objaśnienia	

OPINIA GEOTECHNICZNA

I DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

dotycząca projektowanych boisk na działce nr ew. 293/187,

przy osiedlu Podolszyce Północ w Płocku

1. Wstęp

Zlecniodawcą badań jest firma Inwestprojekt Sp. z o.o.

Do sporządzenia opinii wykorzystano:

- 1.1. Wyniki badania podłoża gruntowego (4 odwierty do głębokości 3,0 m).
- 1.2. Mapę dokumentacyjną omawianego terenu badań w skali 1:500, dostarczoną przez Zlecniodawcę.
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, Nr 0, Poz. 463).
- 1.4. Normę PN/B-03020.

Celem opinii jest rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych na badanym obszarze i ustalenie ich przydatności dla projektowanej inwestycji.

2. Położenie oraz charakterystyka projektowanej inwestycji

Badany obszar administracyjnie leży na terenie miejscowości Płock, woj. mazowieckie, na działce nr ew. 293/187, obręb Podol-Borowiczki. Teren jest nieogrodzony, odkryty. Na badanej działce planuje się budowę boisk sportowych.

3. Zakres prac

3.1. Prace terenowe

Wykonano cztery otwory badawcze do głębokości 3,0 m. Miejsca wierceń naniesione są na mapę dokumentacyjną (Załącznik 1). Zakres prac ustalił Zlecniodawca badań. Stan gruntów spoistych orientacyjnie określono na podstawie badań makroskopowych.

3.2. Prace dokumentacyjne

Wyniki prac zostały przedstawione w formie tekstowej i graficznej, która zawiera: -1-

- Mapę dokumentacyjną badań podłoża gruntowego
- Karty otworów badawczych
- Objasnienia

4. Warunki gruntowo – wodne

Na podstawie wykonanych odwiertów stwierdzono, że przypowierzchniową warstwę o miąższości dochodzącej do 0,4 m stanowią gleby. Poniżej nawiercono gliny piaszczyste w stanie twardoplastycznym, w części stropowej w OW 3 i 4 w stanie plastycznym.

Wartości parametrów cech fizyczno – mechanicznych gruntów podano w zestawieniu w formie tabelarycznej na końcu opracowania (Tabela 1). Do wyprowadzenia tych wartości posłużono się normą PN/B-03020 zgodnie z ppkt. 2 § 6.1 z Rozporządzenia (ppkt 1.3.).

W trakcie wykonywania wierceń zaobserwowano sączenia śródglinowe na głębokości w przedziale 1,3-2,2 m p.p.t. Głębokość i intensywność występowania sączeń będzie zmienna w czasie. Nad stropem glin piaszczystych czasowo, szczególnie wczesną wiosną po roztopach i po intensywnych opadach, może się pojawiać infiltrująca woda opadowa i roztopowa – tak jak to miało miejsce w dniu wykonywania badań. Lokalnie w zagłębieniach na powierzchni terenu „stała” woda opadowa.

5. Wnioski i zalecenia

- 5.1. Warunki gruntowe można uznać za proste. Obiekt można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.
- 5.2. W dniu wykonywania badań (14.04.2018 r.) zaobserwowano sączenia śródglinowe na głębokości w przedziale 1,3-2,2 m p.p.t. Głębokość i intensywność występowania sączeń będzie zmienna w czasie. Nad stropem glin piaszczystych czasowo, szczególnie wczesną wiosną po roztopach i po intensywnych opadach, może się pojawiać infiltrująca woda opadowa i roztopowa – tak jak to miało miejsce w dniu wykonywania badań. Lokalnie w zagłębieniach na powierzchni terenu „stała” woda opadowa.
- 5.3. Zalegające w podłożu gleby należy całkowicie wybrać i wymienić na nasyp budowlany $I_s \geq 0,98$ – stosując drenaż albo na piasek stabilizowany cementem.
- 5.4. Zalegające pod glebą gliny piaszczyste należy chronić przed zawilgoceniem – możliwość uplastycznienia i przed przemarzaniem – grunty wysadzinowe.
- 5.5. Do analizy posadowienia można przyjmować parametry geotechniczne poszczególnych typów gruntów podanych w załączonej tabeli nr 1.
- 5.6. Głębokość przemarzania $h_z \geq 1,0$ m – wartość wzięta z normy PN/B-03020.

Temat: Płock, działka nr ew. 293/187

PARAMETRY GEOTECHNICZNE GRUNTÓW

L.P.	Stratygrafia	Rodzaj gruntu	Oznaczenie warstwy	Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności	Oznaczenie konsolidacji	X	Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrzznego	Spójność	Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej	Edometryczny moduł ściśliwości wtórnej
				Id	IL			W _n	ρ	φ _u	C _u	E _o	M _o	M
								%	T/m ³	°	/kPa/	/kPa/	/kPa/	/kPa/
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Qh	Gb	-	-	-	-	/n/							
							*	1,1	0,9	0,9	-	0,9	0,9	0,9
							/r/							
2	Qp	Gp	-	-	0,2	B	/n/	12	2,2	18,3	31,5	28000	36900	49200
							*	1,1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
							/r/	13,2	1,98	16,47	28,35	25200	33210	44280
3	Qp	Gp	-	-	0,25	B	/n/	17	2,1	17,3	29,7	24900	32700	43600
							*	1,1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
							/r/	18,7	1,89	15,57	26,73	22410	29430	39240

OBJAŚNIENIA:

X/n/ - wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych

* - współczynnik materiałowy – $\gamma_m = 0,9$ lub $1,1$ przy czym przyjmujemy wartość mniej korzystną

X/r/ - wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych

Wartości parametrów geotechnicznych określono programem Kalkulator geotechniczny **SPECBUD**.

Znaczenie symboli stratygraficznych i symboli rodzajów gruntów podano w objaśnieniach do przekrojów.

Oznaczenie grup konsolidacji wg PN/B-03020:

A – grunty spoiste morenowe skonsolidowane

B – inne grunty spoiste skonsolidowane oraz grunty spoiste morenowe nieskonsolidowane

C – inne grunty spoiste nieskonsolidowane

D – ły, niezależnie od pochodzenia

D

Ciąg pieszo-jedyny. Nawierzchnia z kostki betonowej

Kanalizacja
projektowana

Działka nr ew
Obreń - Podol

OW2  miejsce odwiertu geologicznego

 linia przekroju geotechnicznego

Załącznik 122

KARTA OTWORU GEOLOGICZNEGO
OW 1

Miejscowość: Płock
Gmina: Płock
Powiat: płocki
Województwo: mazowieckie

Obiekt: dz. nr ew. 293/187
Inwestor:
Wiercenie:
Dozór geologiczny: Marcin Rotowski - nr upr. geol. VII-1736

System wiercenia: ręczny
Rzędna: -
Skala 1 : 50
Data wiercenia: 13.04.2018r.

1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu PN-86/B-02480	Wilgotność	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia/ stopień plastyczności	Grupa nośności
	[m.p.p.t]		[m]		[m]		8	9	10	11	
	 2,2					Gleba	Gb				
				0.40	Glina piaszczysta, szaro-brązowa	Gp	w	tpl	0,20		
			1.0								
			2.0	1.80	Glina piaszczysta/glina, brązowa	Gp/G	mw	tpl	0,10		
			3.0	3.00							
		</									

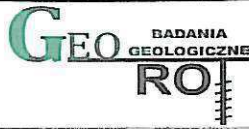
KARTA OTWORU GEOLOGICZNEGO
OW 2

Miejscowość: Płock
Gmina: Płock
Powiat: płocki
Województwo: mazowieckie

Obiekt: dz. nr ew. 293/187
Inwestor:
Wiercenie:
Dozór geologiczny: Marcin Rotowski - nr upr. geol. VII-1736

System wiercenia: ręczny
Rzędna: -
Skala 1 : 50
Data wiercenia: 13.04.2018r.

1	Głębokość z wierciadła wody [m.p.p.t]	3	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu PN-86/B-02480	Wilgotność	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia/ stopień plastyczności	Grupa nośności
	2		4	5	6						
						Gleba	Gb				
			1.0		0.40	Gлина пiaszczysta, brązowo-szra					
			2.0		2.00	Gлина пiaszczysta, brązowa	Gp	w	tpl	0,20	
			3.0		3.00		Gp	mw	tpl	0,10	
			4.0								
			5.0								
			6.0								
			7.0								
			8.0								



KARTA OTWORU GEOLOGICZNEGO

OW 3

Miejscowość: Płock

Gmina: Płock

Powiat: płocki

Województwo: mazowieckie

Obiekt: dz. nr ew. 293/187

Inwestor:

Wiercenie:

Dozór geologiczny: Marcin Rotowski - nr upr. geol. VII-1736

System wiercenia: ręczny

Rzędna: -

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 13.04.2018r.

1	Głębokość zwierciadła wody	3	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu PN-96/B-02480	Wilgotność	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia/ stopień plastyczności	Grupa nośności
	[m.p.p.l]		[m]		[m]						
	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12
						Gleba	Gb				
					0.40	Gлина пiaszczysta, brązowo-szra	Gp	w	pl	0,25	
			1.0		0.80	Gлина пiaszczysta, brązowa					
							Gp	w	tpl	0,20	
			2.0		2.00	Gлина пiaszczysta, brązowa					
							Gp	mw	tpl	0,10	
			3.0		3.00						
			4.0								
			5.0								
			6.0								
			7.0								
			8.0								

Miejscowość: Plock

Gmina: Plock

Powiat: plocki

Województwo: mazowieckie

Obiekt: dz. nr ew. 293/187

Inwestor:

Wiercenie:

Dozór geologiczny: Marcin Rotowski - nr upr. geol. VII-1736

System wiercenia: ręczny

Rzędna: -

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 13.04.2018r.

Głębokość zwierciadła wody		Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu PN-86/B-02480	Wilgotność	Stan gruntu	Stopień zageszczenia/ stopień plastyczności	Grupa nośności
[m.p.p.]			[m]		[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
 1,7			1.0			Gleba	Gb				
					0.40	Gлина piaszczysta, brązowo-szra	Gp	w	pl	0,25	
					0.80	Gлина piaszczysta, brązowa	Gp	w	tpl	0,20	
					2.40	Gлина piaszczysta, brązowa	Gp	mw	tpl	0,10	
					3.00						
			4.0								
			5.0								
			6.0								
			7.0								
			8.0								

OBJAŚNIENIA

SYMBOLE GRUNTÓW BUDOWLANYCH
ZGODNIE Z NORMĄ PN-86/B-02480

GRUNTY KAMIENISTE;

KW - zwierzelina
KWg - zwierzelina gliniasta
KR - rumosz
KRg - rumosz gliniasty
KO - otoczaki
K - kamienie

GRUNTY GRUBOZIARNISTE;

Ż - żwiry
Żg - żwiry glinaste
Po - pospółka
Pog - pospółka gliniasta

GRUNTY DROBNOZIARNISTE
NIESPOISTE:

Pr - piasek gruboziarnisty
Ps - piasek średnioziarnisty
Pd - piasek drobnoziarnisty
Pπ - piasek pylasty

GRUNTY DROBNOZIARNISTE
SPOISTE:

MAŁO SPOISTE

Pg - piasek gliniasty
Π - pył
Πp - pył piaszczysty

ŚREDNIO SPOISTE

Gp - glina piaszczysta
G - glina
Gπ - glina pylasta

SPOISTE ZWIĘZŁE

Gpz - glina piaszczysta zwięzła
Gz - glina zwięzła
Gπz - glina pylasta zwięzła

BARDZO SPOISTE

Ip - il piaszczysty
I - il
Iπ - il pylasty

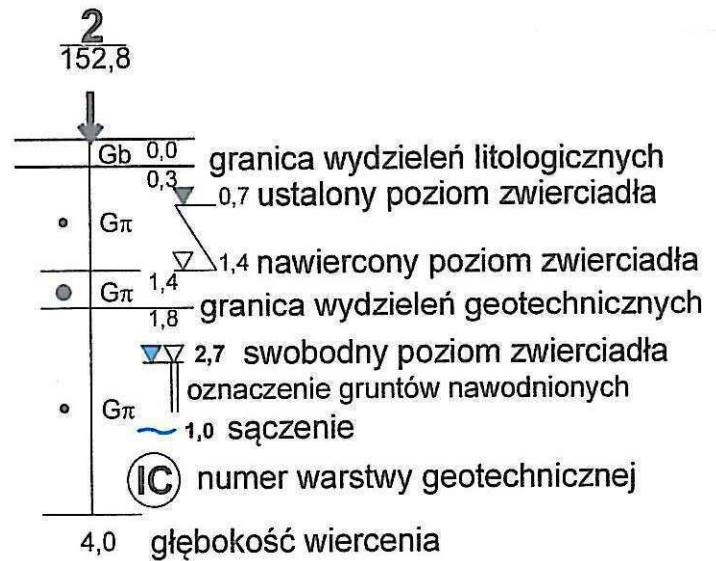
GRUNTY ORGANICZNE RODZIME:

Ph - piaski humusowe
H - grunt próchniczny
Nmg - namuł gliniasty
Nmp - namuł piaszczysty
Gy - gytia
T - torf

GRUNTY NASYPOWE:

nB - nasyp budowlany
nN - nasyp niebudowlany

Oznaczenia dotyczące otworów wiertniczych

występujące stany gruntów:
spoistych:

- miękkoplastyczny
- plastyczny
- twardoplastyczny
- półzwały

niespoistych:

- ⊙ średniozagęszczony
- ⊗ zagęszczony

STOSOWANE KOLORY WARSTW:

SZARY - gleby, grunty organiczne

ODCIENIE ŻÓŁTE - grunty niespoiste (piaski)

ODCIENIE BRĄZOWE - grunty spoiste, morenowe (gliny)

ODCIENIE GRANATOWE - grunty spoiste (pyły)

OZNACZENIA WILGOTNOŚCI:

- s - grunt suchy
- w - grunt wilgotny
- nw - grunt nawodniony

INNE OZNACZENIA:

- + domieszki
- // przewarstwienia



PŁOCK

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta

Referat Administracji

Architektoniczno - Budowlanej

09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1

-1-

Płock, dnia 16.04.2018 r.

WRM-VII.7011.1.32.2018.MW

Gmina Miasto Płock

Stary Rynek 1

09-400 Płock

dotyczy: **wydania warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanych boisk sportowych zlokalizowanych w Płocku, na dz. nr ewid. 293/187, obręb 0001.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.04.2018 r. w sprawie wydania warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanych boisk sportowych zlokalizowanych w Płocku, na dz. nr ewid. 293/187, obręb 0001, Referat Planowania Infrastruktury Miejskiej w Wydziale Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta, informuje, iż:

1. Kanalizację deszczową należy zaprojektować zgodnie z Zarządzeniem nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 grudnia 2016 roku w sprawie: „Wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy-Miasto Płock”.

Zarządzenie dostępne jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka www.plock.eu (link: http://dane.plock.eu/bip//dane/zarzadzenia/vii/2797_16.pdf).

2. Wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować na własnej działce np. poprzez zastosowanie systemów retencyjno – rozsączających, retencję kanałową, w sposób nie zakłócający stosunków wodnych na działkach sąsiednich.
3. Nadmiar wód opadowych i roztopowych można odprowadzić do zaprojektowanej, przez firmę Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe REM-BUD Ciszewski Piotr, kanalizacji deszczowej Dn 200. Włączenie wykonać poprzez studnię D2, zgodnie z dołączonym do przedmiotowego wniosku załącznikiem mapowym.
4. Przy wymiarowaniu kanalizacji deszczowej uwzględnić odwodnienie pozostałej części terenu, która w przyszłości może być włączona do przedmiotowej kanalizacji deszczowej, m.in. boisko do piłki ręcznej i boisko do piłki plażowej.
5. Zakazuje się odprowadzania ścieków sanitarnych do kanalizacji deszczowej oraz ścieków deszczowych do kanalizacji sanitarnej.
6. Projekt budowlany lub budowlano-wykonawczy uzgodnić w Referacie Planowania Infrastruktury Miejskiej w Wydziale Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, zgłoszenia lub zgodnie z procedurą art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 15 55, faks: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

28

7. Warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty wydania. W przypadku nie zrealizowania inwestycji, po upływie tego okresu inwestor zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem o wydanie nowych warunków.

Z poważaniem

DYREKTOR
Wydział Rozwoju
i Polityki Gospodarczej Miasta
Aneta Ponfianowska-Molak

Otrzymują:

1. Adresat
2. Ireneusz Grochowski – Prezes Inwestprojekt Sp. z o.o., ul. Marszałkowska 111, 00-102 Warszawa
3. WIR
4. WRM.VII – a/a

Oprac. Emilia Mróz



Płock, 23.05.2018

WRM-VI.670.108.2018.AMi

Pan Ireneusz Grochowski
Inwestprojekt Sp. z o.o.
ul. Marszałkowska 111
00-102 Warszawa

W odpowiedzi na wniosek z dnia 21.05.2018 r., uzupełniony dnia 23.05.2018 r., w sprawie zaopiniowania zamierzenia polegającego na budowie nowoczesnych boisk rekreacyjno - sportowych tj. budowie boiska do piłki siatkowej i boiska do tenisa ziemnego na terenie Centrum Sportów Ekstremalnych na osiedlu Podolszyce Północ informuję, że Zespół ds. Estetyki Miasta na posiedzeniu w dniu 22 maja 2018 r. zaopiniował wniosek **pozytywnie** pod następującymi warunkami:

- zastosowania elementów małej architektury i opraw oświetleniowych zgodnych z zaprojektowanymi na pozostałym terenie Centrum Sportów Ekstremalnych;
- zastosowania spójnej kolorystyki elementów metalowych ławek i stanowisk sędziowskich zlokalizowanych w obrębie boisk z pozostałymi elementami małej architektury w obrębie całego założenia.

Jednocześnie informuję, że powyższa opinia nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym prawa budowlanego.

KIEROWNIK
Biuro do Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Michał Balski

Otrzymują:
1. adresat
2. WRM-VI -a/a



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Płock, dn. 24.05.2018 r.

WGD-IV.6630.149.2018.EK

**ODPIS PROTOKOŁU NR WGD-IV.6630.149.2018
NARADY KOORDYNACYJNEJ
dotyczącej koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	oświetlenie terenu, odwodnienie boisk
Lokalizacja:	m.Płock, ul.Ofiar Katynia
Wnioskodawca:	INWESTPROJEKT SP.ZO.O. ul. Marszałkowska 111 00-102 Warszawa
Nr pisma:	— z dnia:21.05.2018
Data wpływu wniosku:	22.05.2018
Sposób przeprowadzenia narady:	w formie zebrania zainteresowanych podmiotów oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Rozpoczęcie narady:	24.05.2018
Zakończenie narady:	24.05.2018
Miejsce narady:	Urząd Miasta Płocka Wydział Geodezji pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock
Przewodniczący:	w/z Przewodniczącej Narady Koordynacyjnej Ewa Kalinowska - Podinspektor, Zespół Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu

Informacja:

1. Przedmiotem narady jest wyłącznie usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Rozwiązania techniczne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U.z 2017 r. poz.2101).

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp	NAZWA INSTYTUCJI	IMIĘ I NAZWISKO PRZEDSTAWICIELA	PODPIS
UWAGI			
Wniosk.	INWESTPROJEKT SP.ZO.O. ul. Marszałkowska 111 00-102 Warszawa	Nieobecny. Podmiot powiadomiony o naradzie przy złożeniu wniosku	-----
Nie wyrażono stanowiska.			
1	Energa Operator SA Oddział w Płocku	Jarosław Rosiak	nieczytelny
bez uwag			
2	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Płock	Maciej Rzymkowski	nieczytelny
bez uwag			
3	Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. Płock	Tomasz Sęczkowski	nieczytelny
bez uwag			
4	Miejski Zarząd Dróg w Płocku	Maria Goździkowska	Uczestnictwo za pomocą środków komunikacji elektronicznej
bez uwag			
5	Orange Polska S.A. Płock	Marek Łakomy	Uczestnictwo za pomocą środków komunikacji elektronicznej
bez uwag			
6	Petrotel Sp. z o.o. Płock	Piotr Maciejewski	nieczytelny
bez uwag			
7	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Gazownia w Płocku	Andrzej Sulkowski	nieczytelny
bez uwag			
8	Urząd Miasta Płocka	Grażyna Piaskowska Maciej Wieczorek	nieczytelny nieczytelny
bez uwag			
9	Urząd Miasta Płocka Wydział Kształtowania Środowiska	Małgorzata Małkiewicz	nieczytelny
bez uwag			
10	Urząd Miasta Płocka Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta WRM III	Nieobecny. Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną.	-----
Nie wyrażono stanowiska.			
11	Urząd Miasta Płocka Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta WRM IV	Nieobecny. Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną.	-----
Nie wyrażono stanowiska.			

WGD-IV.6630.149.2018

12	Urząd Miasta Płocka Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta WRM VII	Przemysław Malinowski	-1- nieczytelny
bez uwag			
13	Wodociągi Płockie Sp. z o.o.	Tomasz Strzałkowski	nieczytelny
bez uwag			

Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne.
Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

w/z Przewodniczącej Narady Koordynacyjnej

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Ewa Kalinowska
Podinspektor
Zespół Ustymowania Projektowanych Sieci i Zdobienia Terenu

(imię i nazwisko, stanowisko służbowe i podpis
Przewodniczącego Narady Koordynacyjnej)

Na podstawie
Ustawy z dnia 16.11.2000 r.
Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.
Nie podlega z opłaty skarbowej

20.05.2018

Data, podpis i pieczęć pracownika

PODINSPEKTOR

Ewa Kalinowska

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Województwo: mazowieckie

Powiat: M. Płock

Jednostka ewidencyjna: M. Płock

Obręb ewidencyjny: 146201_1.0001, Podol-Borowiczki

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 05.06.2018 08:32:16

Nr jednostki rejestrowej: G3509

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA PŁOCK siedziba: ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
13	2906/150	ul. Kutrzeby 2A	0.8358	Bz	0.8358	KW 65474/1 WUG.II.RK.7430- 44/2005 WR.IV.RG.7411-96/2002
Identyfikator: 146201_1.0001.2906/150 Działka objęta formą ochrony przyrody: brak danych Rejestr zabytków: nie dotyczy Wartość: brak danych Rejon statystyczny: 651796						
Razem powierzchnia działek:			0.8358	ha		
Słownie:			osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt osiem metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 6.1057 ha (sześć hektarów tysiąc pięćdziesiąt siedem metrów kwadratowych)

Oznaczenia klas i użytków
Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

Płock, dnia 05.06.2018

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Halina Pawłowska
inspektor
Wydział GeodezjiIzabela Augustyniak
dnia: 05.06.2018

(sporządził: data i podpis)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

INWESTOR

Gmina Płock

ADRES

09-400 Płock
pl. Stary Rynek 1

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY**

Sporządzona na podstawie art. 20, ust. 1, pkt 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

OBIEKT

Centrum Sportów Ekstremalnych

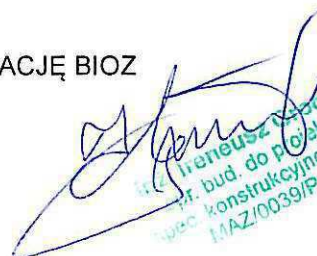
INWESTYCJA

Budowa boiska do siatkówki i kortu tenisowego wraz z ogrodzeniami i odwodnieniem, budowa ciągów komunikacyjnych wraz z oświetleniem terenu

LOKALIZACJA

Płock, os. Podolszyce Północ
działki nr ew. - 293/187; 293/49; 2906/149; 2906/150
Obręb - 146201_1.0001, Podol-Borowiczki

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ BIOZ
inż. Ireneusz Grochowski
upr. bud. do proj. nr MAZ/0039/POOK/07
specjalność - konstrukcyjno-budowlana



inż. Ireneusz Grochowski
upr. bud. do projektowania
spec. konstrukcyjno-budowlana
MAZ/0039/POOK/07

Inwestprojekt Sp. z o.o.
ul. Marszałkowska 111
00-102 Warszawa

Warszawa, 15 maj 2018 rok

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W zakres projektu budowlanego wchodzi budowa:

1. Boiska do piłki siatkowej
2. Boiska do tenisa ziemnego
3. Kanalizacji odwodnienia boisk piłkarskich
4. Ciągów komunikacyjnych
5. Oświetlenia terenu
- oraz
6. Projekt sadzenia roślin

Ad. 1 i 2. Zakres robót związanych z budową boisk piłkarskich:

- 1) Roboty ziemne przy korytowaniu pola gry, opaski i wykopach liniowych pod korytka odwodnienia
- 2) Montaż elementów odwodnienia
- 3) Wykonane warstw konstrukcyjnych boiska
- 4) Wykonanie opaski pola gry
- 5) Wypełnienie warstwy wierzchniej
- 6) Montaż wyposażenia boiska
- 7) Wykonanie ogrodzenia

Ad. 3. Zakres robót związanych z budową odwodnienia boisk:

- 1) Roboty ziemne przy wykopach liniowych pod rury kanalizacji
- 2) Montaż elementów kanalizacji odwodnienia
- 3) Roboty ziemne, zasypanie wykopów
- 4) Roboty porządkowe

Ad. 4. Zakres robót związanych z budową ciągów komunikacyjnych:

- 1) Zdjęcie humusu, jego załadunek i transport
- 2) Roboty ziemne przy korytowaniu wykopu pod drogę
- 3) Wykonanie ulepszanego podłoża z kruszyw dla nawierzchni drogowych
- 4) Zabudowa obrzeży chodnikowych
- 5) Wykonanie podbudowy dla nawierzchni utwardzonych
- 6) Wykonanie nawierzchni

Ad. 5. Zakres robót związanych z budową oświetlenia terenu:

- 1) Roboty ziemne przy wykopach liniowych pod kable energetyczne
- 2) Montaż elementów instalacji oświetlenia, kabli, słupów
- 3) Roboty ziemne, zasypanie wykopów
- 4) Roboty porządkowe

1.1. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przewiduje się następującą kolejność realizacji robót

- 1) Przygotowanie, zagospodarowanie placu budowy oraz niezbędnej organizacji ruchu na potrzeby realizacji inwestycji
- 2) Zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych w tym dostępu do terenów budowy boisk
- 3) Roboty ziemne, korytowanie pod nawierzchnie boisk piłkarskich
- 4) Roboty ziemne, wykopy liniowe pod kanalizację odwodnienia boisk, oświetlenie terenu
- 5) Roboty budowlane związane z wykonaniem boisk piłkarskich
- 6) Roboty budowlane związane z wykonaniem kanalizacji odwodnienia
- 7) Budowa projektowanych ciągów komunikacyjnych
- 8) Roboty budowlane związane z wykonaniem instalacji oświetlenia terenu
- 9) Wykonanie projektowanego zagospodarowania terenu (drobne formy architektoniczne, wyposażenie terenu, nasadzenia zieleni)
- 10) Uprzątnięcie placu budowy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W miejscu projektowanego zagospodarowania terenu nie znajdują się żadne elementy zabudowy.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**3.1. Istniejące elementy zagospodarowania terenu**

Do istniejących elementów zagospodarowania przedmiotowego terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych należy zaliczyć:

- 1) Nierównomierne ukształtowanie terenu

3.2. Projektowane elementy zagospodarowania terenu

Do projektowanych elementów zagospodarowania przedmiotowego terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych należy zaliczyć:

- 1) Nawierzchnia boiska ze sztucznej masy poliuretanowej
- 2) Nawierzchnia boiska ze sztucznej masy akrylowej
- 3) Instalacja oświetlenia terenu
- 4) Kanalizacja odwodnienia boisk piłkarskich

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

W trakcie realizacji zamierzenia budowlanego wystąpią roboty budowlane, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Rodzaj robót budowlanych	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce i czas wystąpienia zagrożenia
<i>1. Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości</i>			
Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m	Upadek z wysokości	Niska	Montaż słupów i opraw oświetleniowych
Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,	Przysypanie ziemią Przygniecenia ciężkim elementem Uderzenie częścią maszyny	Niska	Wykopy pod rury i studnie kanalizacji odwodnienia boisk
<i>2. Roboty budowlane, przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi</i>			
Roboty montażowe przy użyciu środków chemicznych	Zatrucie odczynnikami chemicznymi	Niska	Wykonywanie wierzchniej warstwy boiska

O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zadecyduje kierownik budowy.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy prowadzić przede wszystkim w sposób zapewniający przestrzeganie wskazanych podczas instruktażu zasad prowadzenia robót i przepisów BHP.

Zakres instruktażu:

- zakres prowadzenia robót,
- sposób i technologia prowadzenia robót,
- stan istniejący, przed rozpoczęciem robót,
- efekt końcowy wykonywania prac,
- wymagane warunki atmosferyczne,
- przydzielenie obowiązków i zadań poszczególnym pracownikom,
- zasady udzielenia pierwszej pomocy,
- szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego,
- inne dane niezbędne dla prawidłowego i bezpiecznego wykonania robót.

Wytyczne dla osób prowadzących instruktaż do przekazania pracownikom wykonującym i nadzorującym prace szczególnie niebezpieczne.

- 1) Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik.
- 2) Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfiką wykonywanej pracy.
- 3) Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy informować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania zagrożeniom.
- 4) Należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów BHP w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz przestrzegać zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Do podstawowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania projektowanych robót budowlanych należą:

- 1) Zagospodarowanie placu budowy, w tym m. in.:
 - ogrodzenie terenu, wyznaczenie wejść, wjazdów,
 - oznaczenie stref niebezpiecznych,
 - wykonanie balustrad, daszków ochronnych itp.,
 - urządzenie składowisk materiałów i wyrobów,
 - urządzenie pomieszczeń higienicznych-sanitarnych i socjalnych,
 - doprowadzenie energii elektrycznej i wody na plac budowy,
 - zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego,
 - zapewnienie utylizacji ścieków i śmieci,
 - urządzenie stref gromadzenia odpadów,
 - urządzenie miejsc ppoż. z podręcznymi środkami gaśniczymi.
- 2) Zapewnienie właściwych stref stanowisk pracy w zależności od rodzaju wykonywanych przez pracowników robót budowlanych, w tym m. in.:
 - wyznaczenie i zabezpieczenie dróg komunikacji,
 - zabezpieczenie otworów pionowych i poziomych,
 - zapewnienie właściwego oświetlenia stanowiska pracy,
 - wyznaczenie i zabezpieczenie dróg ewakuacji,
 - zapewnienie wentylacji, odciągów powietrza itp.,
 - zabezpieczenie pracowników przed czynnikami szkodliwymi dla zdrowia,
 - zapewnienie sprawnego i właściwego funkcjonowania instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.
- 3) Okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa i oporności izolacji.
- 4) Właściwy montaż, eksploatację zgodnie z instrukcją producenta maszyn i innych urządzeń technicznych, w tym m. in.:
 - przestrzeganie DTR oraz wymagań określonych w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności,
 - zapewnienie właściwego dozoru technicznego (kontrola przez odpowiednie organy),
 - maszyny należy stosować do prac, do jakich zostały przeznaczone i obsługiwać przez przeszkolone osoby,
 - maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania właściwe oznakowanie maszyn i urządzeń budowlanych,
 - zapewnienie właściwych stanowisk pracy operatorom maszyn i urządzeń budowlanych.
- 5) Właściwy montaż i eksploatację oraz zabezpieczenia rusztowań i ruchomych podestów roboczych oraz innych urządzeń służących do pracy na wysokości.
- 6) Właściwe zabezpieczenia przy robotach ziemnych oraz zapoznanie się z infrastrukturą techniczną na terenie inwestycji.
- 7) Umieszczenie stosownych tablic informacyjnych, w tym „Tablicę informacyjną” oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych ze stosownymi uprawnieniami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie planu BIOZ, jeżeli taki obowiązuje.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym kaski, rękawice ochronne), wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

Codziennie na budowie należy przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujących lub mogących wystąpić zagrożeń wraz z sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych, wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy oraz środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze itp.).

Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd pojazdów Straży Pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.

Dla zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należy przedsięwziąć następujące środki:

- oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych,
- stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy,
- zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy (wyznaczenie dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych),
- wykonać umocnienie ścian wykopów, typ konstrukcji dostosować do głębokości, rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowaniem materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów,
- przy wykopach płytszych (do 1,5 m) i w gruncie spoistym wykonać ściany pochylone z uwzględnieniem klina naturalnego odłamu gruntu,
- ograniczyć napływ wód deszczowych i zapewnić ich odprowadzenie z dna wykopu,
- przed każdorazowym rozpoczęciem robót w wykopie sprawdzić stan skarp, umocnień i zabezpieczeń,
- prace przy skrzyżowaniu z innymi sieciami prowadzić pod nadzorem osób odpowiadających za dany rodzaj sieci,
- zleca się, aby każdy pojazd na budowie w czasie jazdy do tyłu automatycznie wysyłał ostrzegawczy sygnał dźwiękowy.

Sporządził


Mariusz Grochowski
upr. bud. do projektowania
spec. konstrukcyjno-budowlana
MAZ/0039/P00K/07

INWESTOR

Gmina Płock

ADRES

09-400 Płock
pl. Stary Rynek 1

PROJEKT GEOTECHNICZNY

Sporządzony na podstawie:

- PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne
 - PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego
- oraz

zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012, poz. 463).

OBIEKT

Centrum Sportów Ekstremalnych

INWESTYCJA

Budowa boiska do siatkówki i kortu tenisowego wraz z ogrodzeniami i odwodnieniem, budowa ciągów komunikacyjnych wraz z oświetleniem terenu

LOKALIZACJA

Płock, os. Podolszyce Północ
działka nr ew. - 293/187
Obręb - 146201_1.0001, Podol-Borowiczki

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY PROJEKT GEOTECHNICZNY
inż. Ireneusz Grochowski
upr. bud. do proj. nr MAZ/0039/POOK/07
specjalność - konstrukcyjno-budowlana



Inwestprojekt Sp. z o.o.
ul. Marszałkowska 111
00-102 Warszawa

Warszawa, 15 maj 2018 rok

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa boisk do piłki siatkowej i tenisa ziemnego wraz z ogrodzeniem i odwodnieniem oraz ciągów komunikacyjnych wraz z oświetleniem terenu, przewidzianej do realizacji na działkach o nr ew.: 293/187; 293/49; 2906/149, 2906/150 obręb - 146201_1.0001 Podol-Borowiczki, jednostka ew. - M. Płock, w Płocku na os. Podolszyce Północ.

2. Podstawa opracowania

Podstawą sporządzenia projektu geotechnicznego jest:

- 1) Umowa między inwestorem a wykonawcą projektu
- 2) Mapa zasadnicza i do celów projektowych
- 3) Przepisy i normatywy projektowania
- 4) Dokumentacja geotechniczna podłoża dla realizacji budowy boisk i ciągów komunikacyjnych

3. Podstawa prawna i wykorzystane materiały

Do sporządzenia opracowania wykorzystano:

- 1) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012, poz. 463).
- 2) Olgierd Puła – Projektowanie fundamentów bezpośrednich według Eurokodu 7, wyd. II, Dolnośląskie Wydawnictwo Edukacyjne, Wrocław 2012 r.
- 3) Lech Wysokiński, Walery Kotlicki, Tomasz Godlewski – Projektowanie geotechniczne według Eurokodu 7 – poradnik, ITB, Warszawa 2011 r.
- 4) Opinię geotechniczną i dokumentację badań podłoża gruntowego dotyczącą projektowanych boisk na działce nr ew. 293/187, na osiedlu Podolszyce Północ w Płocku.
- 5) Normy PN/EN 1997 – 1/2008 i PN/EN 1997-2/2009.

4. Cel, przedmiot opracowania

Celem opracowania jest wypełnienie przepisów ustawy Prawo budowlane w zakresie wykonania dokumentacji projektowej (Dz.U. 2017, poz. 1332, z późn. zm.).

Opracowanie projektu geotechnicznego ma na celu przedstawienie ogólnych uwarunkowań projektowych i wykonawczych dla realizacji zadania w tym, ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych obiektów.

5. Założenia do projektu geotechnicznego

Projekt geotechniczny opracowuje się dla posadowienia fundamentów słupów instalacji oświetlenia terenu oraz osadzenia w gruncie rur i studzienek rewizyjnych kanalizacji odwodnienia boisk piłkarskich.

Planuje się posadowienie fundamentów słupów oświetleniowych i osadzenie rur oraz studzienek rewizyjnych na głębokości około 1,5-2 m poniżej obecnej powierzchni terenu.

6. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Dokumentowane warunki geotechniczne w obszarze lokalizacji projektowanych robót budowlanych nie będą ulegały zmianie podczas ich wykonywania w stopniu zmieniającym przyjęty na etapie projektowania sposób realizacji.

Warunkiem uzyskania tego jest ochrona gruntów przed destrukcją wytrzymałościową,

przestrzeganie zasad bezpieczeństwa prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych, związanych głównie z zabezpieczeniem stateczności ścian wykopów, zabezpieczeniem stateczności fundamentów obiektów sąsiadujących (jeżeli takie wystąpią), zabezpieczenie wykopów przed zalewaniem wodami opadowymi i roztopowymi.

Zaleganie w podłożu gruntów gliniastych powoduje możliwość niewielkich zmian właściwości gruntów w czasie. Zmiany te mogą zachodzić w stropowej partii glin z uwagi na okresowe uplastycznienia, spowodowane nawodnieniem. Wykopy fundamentowe i osadcze należy chronić przed zalaniem wodami opadowymi i gruntowymi.

7. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Charakterystyczne parametry geotechniczne podano w załączniku do opracowania badań geotechnicznych. Przed zastosowaniem do obliczeń podane parametry charakterystyczne należy pomnożyć przez współczynnik materiałowy γ_m , który wynosi 0,9 lub 1,1 w zależności od zastosowanych obliczeń, przy czym należy przyjmować wartość bardziej niekorzystną.

Podane parametry geotechniczne należy też skorelować zgodnie z załącznikiem A do normy EN 1997-1:2004

8. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych

Wartości współczynników częściowych - stan GEO									
Zestaw			A1	A2	M1	M2	R1	R2	R3
Do oddziaływań	Stałe	Korzystne	1	1					
		Niekorzystne	1,35	1					
	Zmienne	Korzystne	0	0					
		Niekorzystne	1,5	1,3					
Do parametrów geotechnicznych	Dla tang. kąta tarcia wewnętrznego				1	1,25			
	Dla spójności				1	1,25			
	Wytrzymałość na ścinanie bez odpływu				1	1,4			
	Wytrzymałość na ściskanie jednoosiowe				1	1,4			
	Ciężar objętościowy				1	1			
Do oporu/nośności gruntu	Nośność podłoża						1	1,4	1
	Przesunięcie (poślizg)						1	1,1	1

Zgodnie z podejściem obliczeniowym DA2 do określenia wartości obliczeniowych oddziaływań, parametrów geotechnicznych i wartości oporu podłoża należy posługiwać się zestawem A1, M1, R2

Przy projektowaniu posadowienia fundamentów słupów oświetleniowych należy stosować częściowe współczynniki bezpieczeństwa, określone w normatywnym, obowiązującym załączniku A do normy PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne.

Współczynniki częściowe γ do stanów granicznych nośności w trwałych i przejściowych sytuacjach obliczeniowych należy przyjmować również zgodnie z tym załącznikiem A do ww. normy.

9. Określenie oddziaływań od gruntu i prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Zachowanie się podłoża w czasie budowy i eksploatacji obiektów	Naturalne neutralne
Zmiany warunków wodnych	Tylko w zakresie możliwych zmian sezonowych
Pęcznienie i skurcz gruntów	Zjawiska te mogą wystąpić w ograniczonym zakresie z uwagi na występowanie gruntów spoistych - bez wpływu na wykonawstwo i funkcjonowanie projektowanych obiektów
Powierzchniowe ruchy masowe	Nie przewiduje się występowania
Zapadowe osiadanie gruntu	Nie przewiduje się wystąpienia
Zmiany termiczne w gruncie	Nie wystąpią
Szkody górnicze	Obiekty leżą poza terenami górniczymi

Nie przewiduje się jakichkolwiek oddziaływań od gruntu na fundamenty projektowanych obiektów budowlanych w czasie ich eksploatacji.

10. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego. Przyjęcie projektowego przekroju geotechnicznego

Planowane obiekty tj. słupy instalacji oświetlenia terenu oraz elementy kanalizacji odwodnienia boisk piłkarskich, dla których występuje druga kategoria geotechniczna w prostych warunkach gruntowych realizowana będzie w terenie o prostej budowie geologicznej. Model obliczeniowy podłoża gruntowego został przedstawiony na załączonych przekrojach/profilach geotechnicznych do „Opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego” opracowanej przez GEOROT Badania Geologiczne w kwietniu 2018 roku dla działki nr ew. 293/187.

11. Obliczenie nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności

Osiadanie należy rozpatrywać zgodnie z załącznikiem F normy EN 1997-1:2004. Obliczenia stanów granicznych GEO zgodnie z EC 7 albo I i II zgodnie z normą PN-B/03020 można wykonywać w oparciu o tabelę parametrów geotechnicznych przedstawioną w badaniach gruntu.

12. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów

Danymi niezbędnymi do zaprojektowania fundamentów, w analizowanym przypadku do fundamentów słupów oświetleniowych są:

- przekroje/profile geotechniczne (załączniki do „Opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego” opracowanej przez GEOROT Badania Geologiczne w kwietniu 2018 roku dla działki nr ew. 293/187),
- charakterystyczne parametry geotechniczne, określone w badaniach i projekcie budowlanym,
- częściowe współczynniki bezpieczeństwa określone wg PN,
- informacje o budowie geologicznej, warunkach geotechnicznych i hydrogeologicznych podane

w dokumentacji projektowej.

13. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych.

Ze względu na zakres oraz stopień skomplikowania technicznego prace ziemne i fundamentowe dla badanych obiektów można prowadzić bez nadzoru geotechnicznego. Dla zapewnienia wysokiej jakości robót ziemnych zaleca się w czasie wykonywania wykopów dokonać oględzin przez geologa inżynierskiego lub geotechnika i ewentualnie przeprowadzić kontrolne badania geotechniczne gruntów w wykopach.

14. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposobów przeciwdziałania tym zagrożeniom.

Gromadzenie się wód opadowych i roztopowych nad stropem warstwy glin piaszczystych może spowodować ich uplastycznianie i pogorszenie parametrów geotechnicznych.

Należy zabezpieczyć się przed możliwością infiltrowania wód opadowych do wykopów w trakcie ich wykonywania.

15. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego.

Z uwagi na wielkość i charakter planowanych do budowy obiektów nie przewiduje się konieczności prowadzenia ich monitoringu po wybudowaniu ani monitoringu obiektów sąsiadujących (jeżeli takie wystąpią) czy otaczającego gruntu.

Sporządził


Marek Grochowski
upr. bud. do projektowania
spec. konstrukcyjno-budowlana
MAZ/0039/POOK/07